Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Москве

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 11.10.2026, поступившего на рассмотрение 11.10.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20

11.10.2026г. № КУВИ-001/2026-138701344	
Кадастровый номер:	50:27:0030254:33
Номер кадастрового квартала:	77:22:0030254
Дата присвоения кадастрового номера:	16.02.2007

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер 50:27:03:04577; 03 001 0500 1994-1, 50:27:000000:3
Адрес:	Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Вороново, квартал 400, земельный участок 29
Площадь, м²:	438000 +/- 232
Кадастровая стоимость, руб.:	4966920
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	Журавлёв Дмитрий Сергеевич, № 1455, в Ассоциация Саморегулируемой организации "Объединение профессионалов кадастровой деятельности", СНИЛС 07452998607, договор на выполнение кадастровых работ от 28.01.2025 № 1-25Б, дата завершения кадастровых работ: 10.07.2025 Журавлёв Дмитрий Сергеевич, СНИЛС 07452998607, договор на выполнение кадастровых работ от 28.01.2025 № 1-25Б, дата завершения кадастровых работ: 10.07.2025
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20

11.10.2026г. № КУВИ-001/2026-138701344	
Кадастровый номер:	50:27:0030254:33

Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации, сельскохозяйственного угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения, границах публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения федерального государственного земельного контроля (надзора):	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20

11.10.2026г. № КУВИ-001/2026-138701344	
Кадастровый номер:	50:27:0030254:33

Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 05.10.2026; реквизиты документа-основания: инвентарная карточка учета объекта основных средств Форма № ОС-6 от 31.03.2026 № 032-30705 выдан: "Новая Москва" - филиал публичного акционерного общества "Россети Московский регион"; постановление Правительства Российской Федерации "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; постановление Правительства Российской Федерации "О некоторых вопросах установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства" от 26.08.2013 № 736 выдан: Правительство Российской Федерации.
Получатель выписки:	Уколова Елена Олеговна, действующий(ая) на основании документа "" от имени заявителя ГОСУДАРСТВЕННАЯ КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ "ВЭБ.РФ", 7750004150

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20

11.10.2026г. № КУВИ-001/2026-138701344	
Кадастровый номер:	50:27:0030254:33

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "ЛЕСТЕХСТРОЙ-ЗЕМЛЯ", ИНН: 5074115171, ОГРН: 1105074007280
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 50-50-27/076/2010-149 02.03.2011 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		

4.1	вид:	Ипотека
	предмет:	Весь объект
	дата государственной регистрации:	13.09.2023 15:00:14
	номер государственной регистрации:	50:27:0030254:33-77/055/2023-6
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.09.2023 по исполнению заёмщиком обязательств
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Государственная корпорация развития "ВЭБ.РФ", ИНН: 7750004150, ОГРН: 1077711000102
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор ипотеки между государственной корпорацией развития "ВЭБ.РФ" и Обществом с ограниченной ответственностью "Лестехстрой-Земля", № 110100/1008-ДИ-ЛТСЗ, выдан 19.08.2022 Дополнение к Договору ипотеки № 110100/1008-ДИ-ЛТСЗ от 19.08.2022 между Государственной корпорацией развития "ВЭБ.РФ" и Обществом с ограниченной ответственностью "ЛЕСТЕХСТРОЙ-ЗЕМЛЯ", № 1, выдан 21.08.2022
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20

11.10.2026г. № КУВИ-001/2026-138701344	
Кадастровый номер:	50:27:0030254:33

		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20

11.10.2026г. № КУВИ-001/2026-138701344	
Кадастровый номер:	50:27:0030254:33

11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

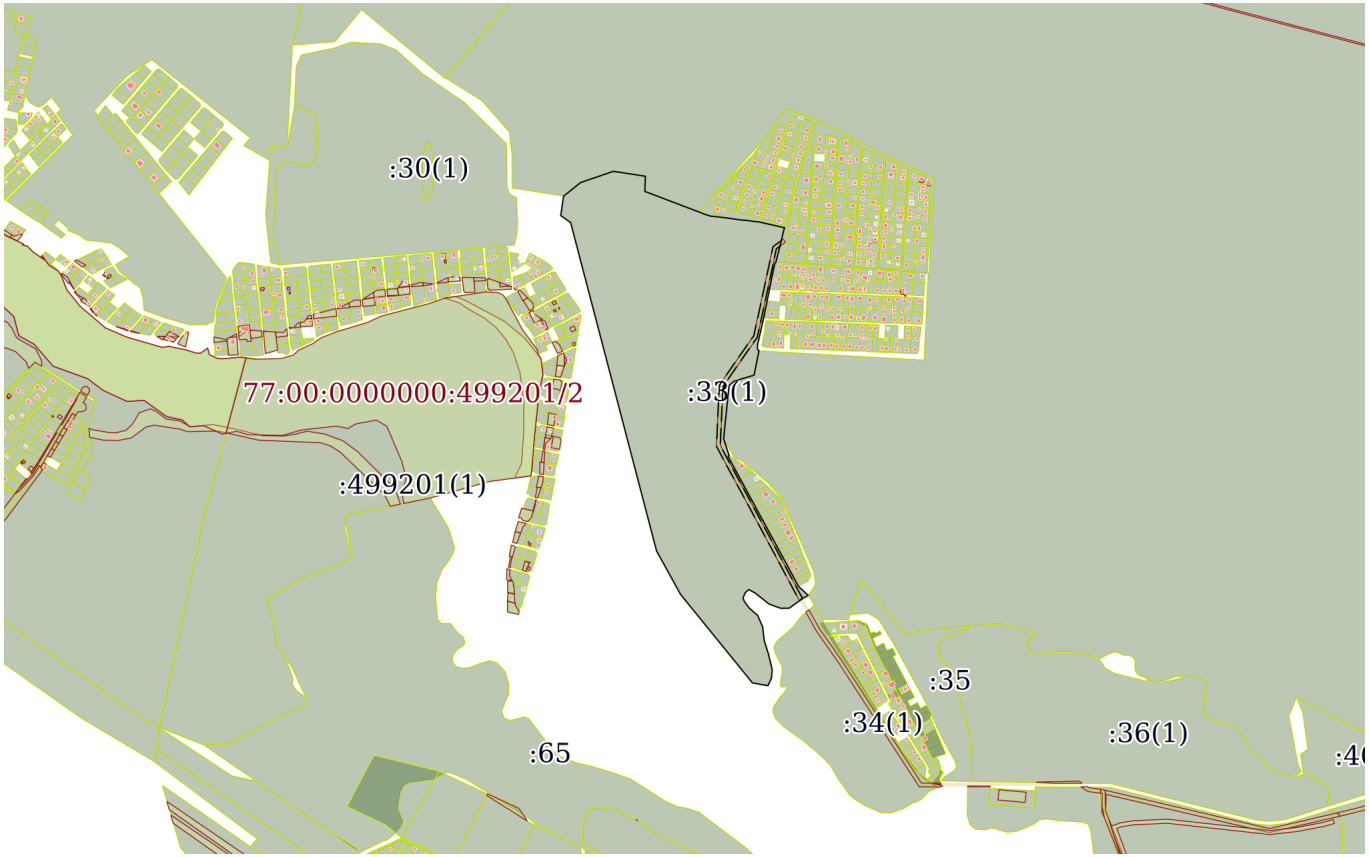
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20

11.10.2026г. № КУВИ-001/2026-138701344	
Кадастровый номер:	50:27:0030254:33

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:20000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20

11.10.2026г. № КУВИ-001/2026-138701344	
Кадастровый номер:	50:27:0030254:33

Описание местоположения границ земельного участка

№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	241°53.6`	17.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	233°52.9`	44.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	269°11.6`	22.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	290°11.0`	33.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	308°14.3`	47.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	298°44.9`	19.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	228°6.1`	12.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	202°23.3`	15.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	160°47.1`	7.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	144°17.6`	23.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	131°13.6`	30.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	156°25.9`	33.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	173°24.4`	37.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	162°34.4`	37.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	166°26.9`	43.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	184°46.1`	23.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	205°11.0`	22.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	280°7.4`	42.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.20	320°56.0`	305.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	1.1.20	1.1.21	331°5.3`	133.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	1.1.21	1.1.22	345°20.3`	910.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	1.1.22	1.1.23	305°5.9`	32.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20

11.10.2026г. № КУВИ-001/2026-138701344	
Кадастровый номер:	50:27:0030254:33

1	2	3	4	5	6	7	8
23	1.1.23	1.1.24	8°17.5`	52.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	1.1.24	1.1.25	17°21.2`	0.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	1.1.25	1.1.26	51°20.7`	58.23	данные отсутствуют	77:22:0000000:793(1)	адрес отсутствует
26	1.1.26	1.1.27	71°3.0`	93.21	данные отсутствуют	77:22:0000000:793(1)	адрес отсутствует
27	1.1.27	1.1.28	98°50.2`	86.71	данные отсутствуют	77:22:0000000:793(1)	адрес отсутствует
28	1.1.28	1.1.29	182°1.9`	40.62	данные отсутствуют	77:22:0000000:793(1)	адрес отсутствует
29	1.1.29	1.1.30	110°49.1`	161.3	данные отсутствуют	77:22:0000000:793(1)	адрес отсутствует
30	1.1.30	1.1.31	112°42.6`	11.71	данные отсутствуют	50:27:0030257:1(1)	данные отсутствуют
31	1.1.31	1.1.32	106°14.8`	17.48	данные отсутствуют	50:27:0030257:1(1)	данные отсутствуют
32	1.1.32	1.1.33	89°38.0`	3.13	данные отсутствуют	50:27:0030257:1(1)	данные отсутствуют
33	1.1.33	1.1.34	96°22.5`	27.56	данные отсутствуют	50:27:0030257:1(1)	данные отсутствуют
34	1.1.34	1.1.35	97°44.5`	30.73	данные отсутствуют	50:27:0030257:1(1)	данные отсутствуют
35	1.1.35	1.1.36	98°31.7`	17.67	данные отсутствуют	50:27:0030257:1(1)	данные отсутствуют
36	1.1.36	1.1.37	94°40.7`	17.41	данные отсутствуют	50:27:0030257:1(1)	данные отсутствуют
37	1.1.37	1.1.38	98°7.8`	17.75	данные отсутствуют	50:27:0030257:1(1)	данные отсутствуют
38	1.1.38	1.1.39	94°37.3`	12.41	данные отсутствуют	50:27:0030257:1(1)	данные отсутствуют
39	1.1.39	1.1.40	102°45.7`	72.3	данные отсутствуют	50:27:0030257:1(1)	данные отсутствуют
40	1.1.40	1.1.41	197°45.8`	4.59	данные отсутствуют	50:27:0030220:29(1)	данные отсутствуют
41	1.1.41	1.1.42	194°56.8`	9.77	данные отсутствуют	50:27:0030220:29(1)	данные отсутствуют
42	1.1.42	1.1.43	193°29.9`	46.48	данные отсутствуют	50:27:0030220:29(1)	данные отсутствуют
43	1.1.43	1.1.44	194°33.8`	36.11	данные отсутствуют	50:27:0030220:29(1)	данные отсутствуют
44	1.1.44	1.1.45	245°33.4`	2.3	данные отсутствуют	50:27:0030249:7(1)	адрес отсутствует
45	1.1.45	1.1.46	196°13.0`	2.61	данные отсутствуют	50:27:0030249:7(1)	адрес отсутствует
46	1.1.46	1.1.47	191°34.2`	30.26	данные отсутствуют	50:27:0030249:7(1)	адрес отсутствует
47	1.1.47	1.1.48	191°33.7`	39.42	данные отсутствуют	50:27:0030249:90(1)	117437, г. Москва, ул. Академика Волгина, д. 14, к. 3, кв. 129
48	1.1.48	1.1.49	188°33.9`	5.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
49	1.1.49	1.1.50	191°48.7`	25.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
50	1.1.50	1.1.51	191°46.6`	27.19	данные отсутствуют	50:27:0030249:260(1)	2370438@mail.ru

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20

11.10.2026г. № КУВИ-001/2026-138701344	
Кадастровый номер:	50:27:0030254:33

51	1.1.51	1.1.52	190°57.9`	19.56	данные отсутствуют	50:27:0030249:262(1)	обл. Оренбургская, г. Оренбург, ул. Орлова, д. 104, кв. 2
52	1.1.52	1.1.53	192°53.5`	74.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
53	1.1.53	1.1.54	180°41.0`	11.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
54	1.1.54	1.1.55	135°27.4`	5.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
55	1.1.55	1.1.56	80°8.0`	0.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
56	1.1.56	1.1.57	191°11.5`	66.82	данные отсутствуют	77:22:0000000:793(1)	адрес отсутствует
57	1.1.57	1.1.58	253°10.6`	56.25	данные отсутствуют	77:22:0000000:793(1)	адрес отсутствует
58	1.1.58	1.1.59	228°46.4`	17.62	данные отсутствуют	77:22:0000000:793(1)	адрес отсутствует
59	1.1.59	1.1.60	185°53.5`	143.33	данные отсутствуют	77:22:0000000:793(1)	адрес отсутствует
60	1.1.60	1.1.61	161°50.9`	47.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
61	1.1.61	1.1.62	235°39.2`	3.63	данные отсутствуют	50:27:0030250:59(1)	адрес отсутствует
62	1.1.62	1.1.63	151°32.2`	21.59	данные отсутствуют	50:27:0030250:59(1)	адрес отсутствует
63	1.1.63	1.1.64	151°28.1`	25.42	данные отсутствуют	50:27:0030250:59(1)	адрес отсутствует
64	1.1.64	1.1.65	151°29.3`	20.01	данные отсутствуют	50:27:0030250:56(1)	адрес отсутствует
65	1.1.65	1.1.66	151°29.3`	35.28	данные отсутствуют	50:27:0030250:53(1)	г. Москва, ул. Дмитрия Ульянова, д. 23, к. 1, кв. 16; г. Москва, ул. Новочерёмушкинская, д. 50, кв. 335
66	1.1.66	1.1.67	151°29.6`	16.36	данные отсутствуют	50:27:0030250:50(1)	данные отсутствуют
67	1.1.67	1.1.68	151°27.2`	22.64	данные отсутствуют	50:27:0030250:47(1)	г.Москва, ул.Каховка, д.18, корп.3, кв.4
68	1.1.68	1.1.69	151°31.1`	16.71	данные отсутствуют	50:27:0030250:44(1)	г.Москва, ул.Каховка, д.18, корп.3, кв.4
69	1.1.69	1.1.70	151°29.0`	19.04	данные отсутствуют	50:27:0030250:41(1)	адрес отсутствует
70	1.1.70	1.1.71	151°30.6`	17.44	данные отсутствуют	50:27:0030250:38(1)	адрес отсутствует
71	1.1.71	1.1.72	151°28.6`	17	данные отсутствуют	50:27:0030250:35	адрес отсутствует
72	1.1.72	1.1.73	151°29.5`	17.01	данные отсутствуют	50:27:0030250:32(1)	г. Москва, ул. Вавилова, д. 56, кв. 76
73	1.1.73	1.1.74	151°28.4`	21.69	данные отсутствуют	50:27:0030250:29(1)	адрес отсутствует
74	1.1.74	1.1.75	151°29.2`	19.21	данные отсутствуют	50:27:0030250:26(1)	адрес отсутствует
75	1.1.75	1.1.76	151°30.8`	17.46	данные отсутствуют	50:27:0030250:23(1)	117588, г. Москва, пр-кт. Новоясеневский, д. 13, к. 1, кв. 349
76	1.1.76	1.1.77	151°31.9`	20.48	данные отсутствуют	50:27:0030250:20(1)	117588, г. Москва, пр-кт. Новоясеневский, д. 13, к. 1, кв. 349
77	1.1.77	1.1.78	151°47.4`	17.92	данные отсутствуют	50:27:0030250:17(1)	обл. Московская, г. Видное, тер. Жилой комплекс Бутово-Парк (пгт Бутово), д. 21, кв. 74

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20

11.10.2026г. № КУВИ-001/2026-138701344	
Кадастровый номер:	50:27:0030254:33

1	2	3	4	5	6	7	8
78	1.1.78	1.1.79	151°45.6`	16.67	данные отсутствуют	50:27:0030250:14(1)	diamondivian@gmail.com
79	1.1.79	1.1.80	151°46.9`	22.63	данные отсутствуют	50:27:0030250:11(1)	адрес отсутствует
80	1.1.80	1.1.81	151°49.6`	12.43	данные отсутствуют	50:27:0030250:8(1)	адрес отсутствует
81	1.1.81	1.1.82	151°46.0`	19.05	данные отсутствуют	50:27:0030250:4(1)	г. Москва, ул. Крупской, д. 8, к. 1, кв. 70
82	1.1.82	1.1.1	132°54.7`	36.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20

11.10.2026г. № КУВИ-001/2026-138701344	
Кадастровый номер:	50:27:0030254:33

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат МСК Москвы

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	-38563.72	-30739.01	-	0.1
2	-38571.94	-30754.4	-	0.1
3	-38597.94	-30790.03	-	0.1
4	-38598.26	-30812.77	-	0.1
5	-38586.71	-30844.19	-	0.1
6	-38557.23	-30881.6	-	0.1
7	-38547.97	-30898.48	-	0.1
8	-38556.61	-30908.11	-	0.1
9	-38570.69	-30913.91	-	0.1
10	-38578.15	-30911.31	-	0.1
11	-38596.96	-30897.79	-	0.1
12	-38617.14	-30874.76	-	0.1
13	-38647.95	-30861.32	-	0.1
14	-38684.89	-30857.05	-	0.1
15	-38720.73	-30845.8	-	0.1
16	-38762.59	-30835.71	-	0.1
17	-38785.61	-30837.63	-	0.1
18	-38805.75	-30847.1	-	0.1
19	-38798.32	-30888.71	-	0.1
20	-38561.01	-31081.33	-	0.1
21	-38444.46	-31145.7	-	0.1
22	-37563.71	-31376.13	-	0.1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20

11.10.2026г. № КУВИ-001/2026-138701344	
Кадастровый номер:	50:27:0030254:33

1	2	3	4	5
23	-37545.08	-31402.64	-	0.1
24	-37493.48	-31395.12	-	0.1
25	-37493	-31394.97	-	0.1
26	-37456.63	-31349.5	-	0.1
27	-37426.36	-31261.34	-	0.1
28	-37439.68	-31175.66	-	0.1
29	-37480.27	-31177.1	-	0.1
30	-37537.6	-31026.33	-	0.1
31	-37542.12	-31015.53	-	0.1
32	-37547.01	-30998.75	-	0.1
33	-37546.99	-30995.62	-	0.1
34	-37550.05	-30968.23	-	0.1
35	-37554.19	-30937.78	-	0.1
36	-37556.81	-30920.31	-	0.1
37	-37558.23	-30902.96	-	0.1
38	-37560.74	-30885.39	-	0.1
39	-37561.74	-30873.02	-	0.1
40	-37577.71	-30802.51	-	0.1
41	-37582.08	-30803.91	-	0.1
42	-37591.52	-30806.43	-	0.1
43	-37636.72	-30817.28	-	0.1
44	-37671.67	-30826.36	-	0.1
45	-37672.62	-30828.45	-	0.1
46	-37675.13	-30829.18	-	0.1
47	-37704.78	-30835.25	-	0.1
48	-37743.4	-30843.15	-	0.1
49	-37748.38	-30843.9	-	0.1
50	-37773.58	-30849.17	-	0.1
51	-37800.2	-30854.72	-	0.1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20

11.10.2026г. № КУВИ-001/2026-138701344	
Кадастровый номер:	50:27:0030254:33

1	2	3	4	5
52	-37819.4	-30858.44	-	0.1
53	-37891.89	-30875.03	-	0.1
54	-37903.63	-30875.17	-	0.1
55	-37907.42	-30871.44	-	0.1
56	-37907.38	-30871.21	-	0.1
57	-37972.93	-30884.18	-	0.1
58	-37989.21	-30938.02	-	0.1
59	-38000.82	-30951.27	-	0.1
60	-38143.39	-30965.98	-	0.1
61	-38188.84	-30951.08	-	0.1
62	-38190.89	-30954.08	-	0.1
63	-38209.87	-30943.79	-	0.1
64	-38232.2	-30931.65	-	0.1
65	-38249.78	-30922.1	-	0.1
66	-38280.78	-30905.26	-	0.1
67	-38295.16	-30897.45	-	0.1
68	-38315.05	-30886.63	-	0.1
69	-38329.74	-30878.66	-	0.1
70	-38346.47	-30869.57	-	0.1
71	-38361.8	-30861.25	-	0.1
72	-38376.74	-30853.13	-	0.1
73	-38391.69	-30845.01	-	0.1
74	-38410.75	-30834.65	-	0.1
75	-38427.63	-30825.48	-	0.1
76	-38442.98	-30817.15	-	0.1
77	-38460.98	-30807.39	-	0.1
78	-38476.77	-30798.92	-	0.1
79	-38491.46	-30791.03	-	0.1
80	-38511.4	-30780.33	-	0.1

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20

11.10.2026г. № КУВИ-001/2026-138701344	
Кадастровый номер:	50:27:0030254:33

1	2	3	4	5
81	-38522.36	-30774.46	-	0.1
82	-38539.14	-30765.45	-	0.1
1	-38563.72	-30739.01	-	0.1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

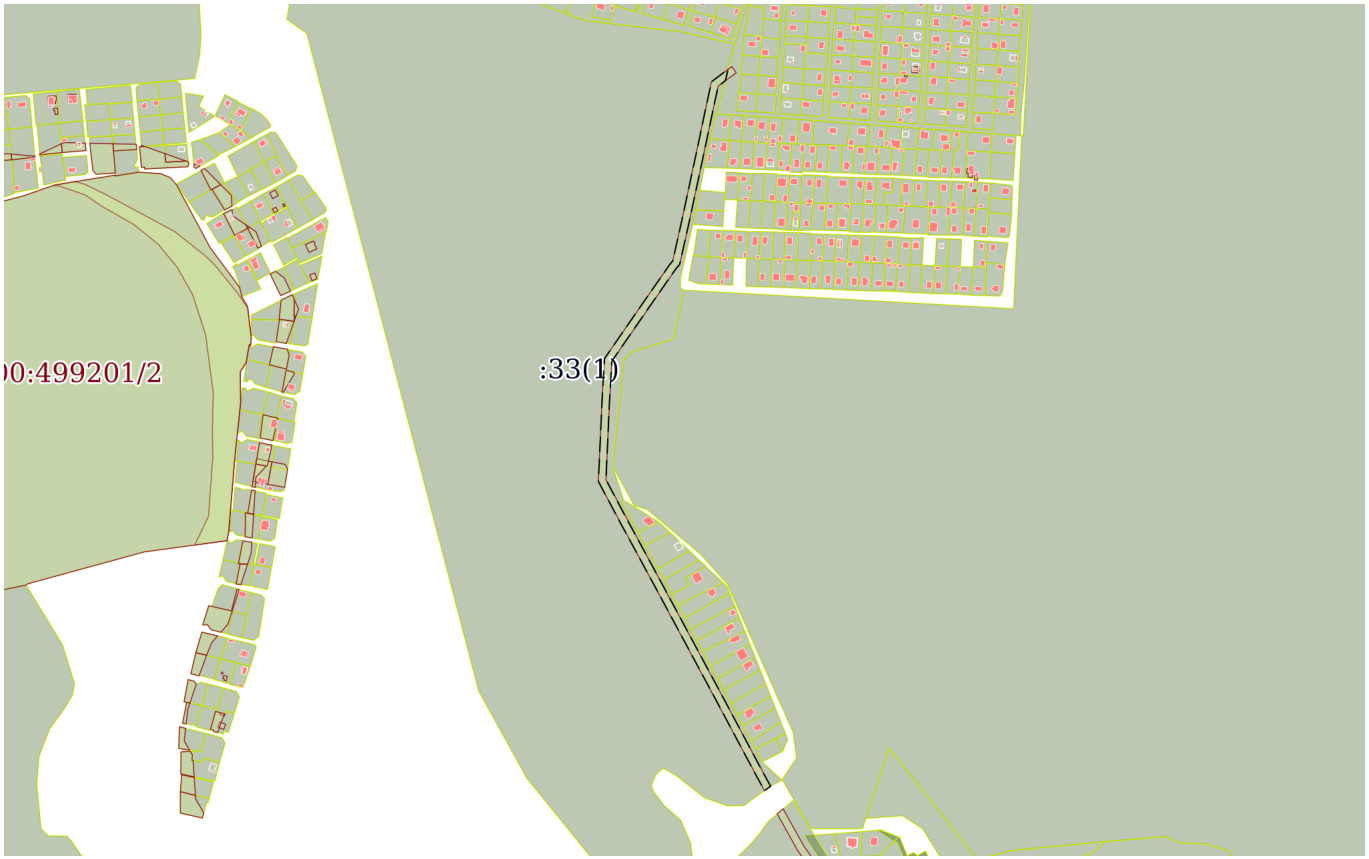
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20

11.10.2026г. № КУВИ-001/2026-138701344	
Кадастровый номер:	50:27:0030254:33

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 50:27:0030254:33/1



Масштаб 1:10000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20

11.10.2026г. № КУВИ-001/2026-138701344	
Кадастровый номер:	50:27:0030254:33

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
50:27:0030254:33/1	10536	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: инвентарная карточка учета объекта основных средств Форма № ОС-6 от 31.03.2026 № 032-30705 выдан: "Новая Москва" - филиал публичного акционерного общества "Россети Московский регион"; постановление Правительства Российской Федерации "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; постановление Правительства Российской Федерации "О некоторых вопросах установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства" от 26.08.2013 № 736 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с п.8 Постановление Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. N 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" (с изменениями и дополнениями) в охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) проводить работы, угрожающие повреждению объектов электросетевого хозяйства, размещать объекты и предметы, которые могут препятствовать доступу обслуживающего персонала и техники к объектам электроэнергетики, без сохранения и (или) создания, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, необходимых для такого доступа проходов и подъездов в целях обеспечения эксплуатации оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20

11.10.2026г. № КУВИ-001/2026-138701344	
Кадастровый номер:	50:27:0030254:33

		установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). е) убирать, уничтожать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие и информационные знаки (либо предупреждающие и информационные надписи, нанесенные на объекты электроэнергетики); ж) производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ); з) осуществлять использование земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружений или боеприпасов; Реестровый номер границы: 77:22-6.443; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта электросетевого хозяйства - Линия электропередачи воздушная напряжением 10кВ (ВЛ-10кВ ф.7 с РП-8 с.Троица-Вороново-Семенково); Тип зоны: Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20

11.10.2026г. № КУВИ-001/2026-138701344	
Кадастровый номер:	50:27:0030254:33

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 50:27:0030254:33/1

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	-38571.94	-30754.4	-	-
2	-38577.82	-30762.46	-	-
3	-38554.17	-30775.46	-	-
4	-38506.96	-30800.61	-	-
5	-38457.57	-30826.88	-	-
6	-38408.12	-30853.5	-	-
7	-38360.9	-30878.88	-	-
8	-38311.15	-30905.66	-	-
9	-38264.29	-30931.09	-	-
10	-38215.83	-30957.53	-	-
11	-38163.64	-30985.14	-	-
12	-38108.54	-30982.57	-	-
13	-38055.81	-30980.24	-	-
14	-37999.33	-30976.98	-	-
15	-37952.38	-30944.6	-	-
16	-37913.85	-30917.87	-	-
17	-37873.58	-30889.78	-	-
18	-37868.27	-30885.41	-	-
19	-37810.72	-30872.51	-	-
20	-37757.04	-30861	-	-
21	-37715.9	-30852.13	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20

11.10.2026г. № КУВИ-001/2026-138701344	
Кадастровый номер:	50:27:0030254:33

1	2	3	4	5
22	-37674.29	-30843.44	-	-
23	-37628.62	-30833.64	-	-
24	-37613.75	-30814.1	-	-
25	-37611.8	-30811.3	-	-
26	-37626.96	-30814.94	-	-
27	-37634.34	-30824.64	-	-
28	-37676.38	-30833.66	-	-
29	-37717.99	-30842.36	-	-
30	-37759.14	-30851.22	-	-
31	-37812.88	-30862.75	-	-
32	-37872.79	-30876.17	-	-
33	-37879.65	-30881.82	-	-
34	-37919.57	-30909.67	-	-
35	-37958.07	-30936.38	-	-
36	-38002.72	-30967.16	-	-
37	-38056.28	-30970.26	-	-
38	-38108.99	-30972.59	-	-
39	-38161.37	-30975.03	-	-
40	-38211.06	-30948.74	-	-
41	-38259.5	-30922.31	-	-
42	-38306.4	-30896.86	-	-
43	-38356.16	-30870.08	-	-
44	-38403.38	-30844.7	-	-
45	-38452.86	-30818.06	-	-
46	-38502.26	-30791.79	-	-
47	-38549.38	-30766.68	-	-
48	-38571.89	-30754.31	-	-
49	-38571.94	-30754.4	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия